

ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЙСТВИЯХ, КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ ПРЕДПРИНЯТЫ ИНВЕСТОРОМ В СЛУЧАЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКОМ

1. В случае неисполнения Заемщиком (лицом, привлекающим инвестиции) своих обязательства перед инвестором, инвестор может предпринять следующие действия:

а. В подавляющем большинстве случаев (до 90-95% случаев просрочки) невозврат в обозначенные договором сроки носит технический характер, например, заемщик слишком поздно выставил платеж или в реквизитах очередного платежа была ошибка. Также часто бывают ситуации, когда контрагент заемщика не выполнил в срок обязательства по договору и у заемщика образовался некритичный кассовый разрыв. В таком случае выплата происходит с небольшой задержкой в несколько дней. При этом Оператор инвестиционной платформы выясняет причину сразу же и контролирует процесс. На основании договора с заемщиком, в пользу Инвесторов подлежит уплате неустойка в виде пени за просрочку платежа.

б. Если Оператор инвестиционной платформы выясняет, что заемщик попал в тяжелую ситуацию (временно неплатежеспособен) и приближается к объявлению дефолта, то Оператор инвестиционной платформы может предложить инвестору один из типовых вариантов действий:

- i. Предложить инвестору произвести реструктуризацию займа, если по итогам анализа имеются основания полагать, что это позволит заемщику восстановить свою платежеспособность и полностью вернуть долг;
- ii. По договору инкассо-цессии передать право требования по займу инвестору, для осуществления всей работы с должником от своего имени и совершения предусмотренных законом действий для возврата задолженности. Цена уступки права требования выплачивается в пользу Инвестора при получении денежных средств от Заемщика по итогам взыскания
- iii. В случае признания Договора займа со статусом «Защиты от дефолта» дефолтным и уступке прав по инкассо-цессии денежные средства Инвесторов возвращаются в течение 5(пяти) рабочих дней с момента перехода прав на дефолтный заем.

Инвестор вправе отказаться от проведения реструктуризации для самостоятельного взыскания денежных средств. В таком случае, Оператор передает инвестору контактные данные заемщика, а также обеспечивает Инвестора необходимыми документами.

2. Если Оператор инвестиционной платформой прекращает свою деятельность по любой причине, а заемщик не исполняет свои обязательства перед инвестором, порядок действий инвестора следующий:

- инвестору необходимо направить письменное распоряжение заемщикам, об осуществлении погашения долга напрямую инвестору с указанием реквизитов своего счета для такого погашения. Контакты заемщика для такого распоряжения указаны в договорах займа (индивидуальные условия займа). К распоряжению необходимо приложить документы, подтверждающие наличие и размер задолженности заемщиков перед инвестором. Эти документы рекомендуется выгрузить из личного кабинета инвестора заблаговременно.

